ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР – ОФЕРТА

на оказание услуг по предоставлению в аренду отдельных залов с оборудованием в Креативном пространстве «ЭХО»

г Красноярск

18 декабря 2024 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Договор является официальным предложением (публичной офертой) Индивидуального предпринимателя Крутовской Анны Сергеевны и Индивидуального предпринимателя Фенцель Нины Александровны действующего на условиях Договора франчайзинга (далее по тексту Исполнитель) для неопределенного круга физических лиц (далее по тексту Заказчик), заключить договор и содержит все существенные условия по сдаче в аренду Залов (комнат) с оборудованием.
- 1.2. В соответствии с п. 2 статьи 437 ГК РФ, в случае принятия изложенных ниже условий, физическое лицо, производящее акцепт этой оферты становиться Заказчиком (в соответствии с п. 3 статьи 438 ГК РФ акцепт оферты равносилен заключению Договора на условиях, изложенных в Оферте)
- 1.3. Совершая действия по акцепту настоящего публичного договора-оферты, физическое лицо подтверждает свою правоспособность и дееспособность, достижение физическим лицом возраста 18 лет, а также свое законное право вступать в договорные отношения с Исполнителем.
- 1.4. Если Вы не согласны с каким-либо пунктом либо пунктом настоящей оферты, Вам необходимо отказаться от использования услуг Исполнителя.

2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 2.1. В настоящем договоре-оферте, нижеприведенные термины имеют следующие значения и являются его основной неотъемлемой частью:
- 2.1.1. Оферта настоящее предложение «на оказание услуг по предоставлению в аренду отдельных залов с оборудованием, предназначенных только под одну компанию в близком круге лиц или лиц имеющих семейное родство», опубликованный в сети Интернет на веб-сайте: http://kino-eho.ru
- 2.1.2. Акцепт Оферты полное и безоговорочное принятие Оферты путем осуществления действий, указанных в п. 3.5. настоящей Оферты (Договора). Акцепт Оферты создает Договор.
- 2.1.3. Договор договор между Заказчиком и Исполнителем на оказание услуг по предоставлению в аренду отдельных залов с оборудованием, предназначенных только под одну компанию в близком круге лиц, имеющих семейное родство, который заключается посредством Акцепта Оферты.
- 2.1.4. Заказчик физическое лицо, осуществившее Акцепт Оферты и являющийся потребителем услуг по заключенному Договору.
- 2.1.5. Исполнитель Индивидуальный предприниматель Крутовская Анна Сергеевна и/или Индивидуальный предприниматель Фенцель Нина Александровна.
- 2.1.6. Стороны совместно именуемые Исполнитель и Заказчик.
- 2.1.7. Сайт интернет-сайт, размещенный в сети Интернет на веб-сайте: http://kino-eho.ru
- 2.1.8. Инвентарь, оборудование, техника имущество, находящееся в бронируемом Помещении (комнате).
- 2.1.9. Зал (комната) специально оборудованное помещение, которое предоставляется заказчику в пользование в соответствии с забронированным временем. В пользование могут быть предоставлены малые залы (для 3-х человек), либо большие залы (для 4-х человек и более) 2.1.10 Прайс-лист действующий систематизированный перечень услуг Исполнителя с ценами, публикуемый на веб-сайте: http://kino-eho.ru

2.1.11. CRM система – внутренняя (закрытая от внешнего доступа) система учета, и ведения истории коммуникации с заказчиком.

3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 3.1. Предметом настоящего Договора является предоставление Исполнителем Заказчику услуг по предоставлению в аренду отдельных залов с оборудованием (далее услуги Креативного пространства «ЭХО», которые могут включать в себя бронирование и предоставление в пользование специально-оборудованного Зала (комнаты); предоставление во временное пользование инвентаря, оборудования, техники, находящихся в бронируемом зале; услуги бара (безалкогольные напитки и кальян); оформление зала с соответствии с пожеланиями заказчика и другие услуги в порядке и на условиях согласованных Сторонами в настоящем Договоре, а заказчик обязуется принять и оплатить, вышеуказанные услуги согласно условиям настоящего Договора.
- 3.2. Описание и полный перечень предоставляемых Исполнителем услуг Креативного пространства «ЭХО», опубликован на веб-сайте Исполнителя: http://kino-eho.ru По согласованию Сторон, Заказчику могут оказаны дополнительные услуги, в том числе с привлечением Исполнителем третьих лиц.
- 3.3. Текст настоящего Договора, дополнения к нему Правила поведения и посещения на территории Креативного пространства «ЭХО», Конфликт меню и действующий Прайс-лист, являются официальными документами и публикуются на официальном веб-сайте: http://kino-eho.ru (далее по тексту Сайт), а также в общедоступном для ознакомлении месте территории Креативного пространства «ЭХО»
- 3.4. Исполнитель имеет право изменять условия настоящего Договора (Оферты) и дополнений к нему без предварительного согласования с Заказчиком, обеспечивая при этом размещение измененных документов на веб-сайте: http://kino-eho.ru, а также в общедоступном для ознакомления с этими документами месте, не менее чем за 3 дня до их ввода в действие. 3.5. Подтверждением полного, без каких-либо оговорок, принятия Заказчиком предложения Исполнителя (акцептом Оферты) считается момент полной или частичной оплаты, или внесения аванса (предоплаты) Заказчиком услуг в кассу Исполнителя (поступления

4. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

4.1. Для того, чтобы воспользоваться услугами Креативного пространства «ЭХО» и забронировать Зал (комнату), Заказчику необходимо сделать одно из следующий действий:

соответствующей суммы от Заказчика на соответствующий счет, либо в кассу Исполнителя)

- 4.1.1. заполнить форму на веб-сайте Исполнителя: http://kino-eho.ru, указав свое настоящее имя и номер телефона;
- 4.1.2. самостоятельно позвонить по указанному на веб-сайте: http://kino-eho.ru номеру телефона;
- 4.1.3. лично посетить Креативное пространство «ЭХО» и осуществить бронирование Зала (комнаты)
- 4.2. Стоимость услуг и виды Залов (комнат), которые имеются у Исполнителя для предоставления в аренду опубликованы на веб-сайте исполнителя: http://kino-eho.ru. Заказчик предварительно может ознакомиться с необходимой информацией.
- 4.3. Для бронирования необходимого Заказчику Зала (комнаты), Стороны согласовывают дату и время, количество человек, наличие определенной техники, оборудования и инвентаря, имеющихся в Зале (комнате), а также иные дополнительные условия, которые посчитают необходимым. При достижении согласия о бронирования Зала (комнаты), Исполнитель выставляет счет на оплату бронирования Зала (комнаты), а Заказчик оплачивает этот счет любым возможным для Исполнителя способом, указанным на веб-сайте Исполнителя: http://kino-eho.ru, в соответствии с разделом 5 настоящей Оферты.
- 4.4. Стоимость забронированного Зала (комнаты) включает в себя возможность пользования помещением в соответствии с предварительно забронированным временем, пользование любой

техникой, оборудованием или инвентарем, находящейся в забронированном Зале (комнате) на усмотрение Заказчика.

- 4.5. Срок оказания услуг начинается и заканчивается согласно забронированному времени, не зависимо от того, опоздал Заказчик или завершил пользование Залом (комнатой), ранее указанного в бронировании времени. Оплата происходит за все забронированное время.
- 4.6. В случае, если после Заказчика имеется свободное время на занимаемый им Зал (комнату) и Заказчик не покинул комнату по завершении забронированного времени, время бронирования считается продленным в соответствии с Прайс-листом на услуги Креативного пространства «ЭХО»
- 4.7. В стоимость забронированного времени входит 10 минут для малого Зала (комнаты) и 15 минут для большого Зала (комнаты), на уборку или подготовку Зала (комнаты) согласно заказа Заказчика.
- 4.8. Исполнитель (Креативное пространство «ЭХО») не предоставляет услуги (и не получает денежные средства) от проката кинофильмов и аудиозаписей, и не осуществляет публичный показ, либо публичное прослушивание произведений. Просмотр кинофильмов, прослушивание аудиозаписей, использование игровых приставок в Зале (комнате) реализовывается Заказчиком самостоятельно на основании ч.4 ГК РФ от 18.12.2006 года №230-ФЗ (ред. от 13.07.2015 года) 4.9. Заказчик самостоятельно несет ответственность за любые отклонения от установленных правил и полностью самостоятельно несет ответственность за нарушение любых авторских прав.

5. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 5.1. Все расчеты между Сторонами производятся в рублях РФ, на основании выставленного счета. Исполнитель выставляет счет на оплату бронирования Зала (комнаты) путем направления его по электронной почте, смс или посредством мессенджеров Whats`App / Telegram Заказчику, либо в случае бронирования Зала (комнаты) в помещении <u>Креативного пространства «ЭХО»</u>, исполнитель передает счет на оплату лично в руки Заказчику.
- 5.2. Стоимость услуг Исполнителя не облагается НДС, в связи с применением исполнителем упрощенной системы налогообложения.
- 5.3. Услуги Креативного пространства «ЭХО» предоставляются на условиях аванса (предоплаты). Сумма аванса (предоплаты) отражается в счете на оплату. При этом выбор и использование способа оплаты, оказываемых Исполнителем услуг производиться Заказчиком по собственному усмотрению, из числа вариантов, предложенных на веб-сайте Исполнителя: http://kino-eho.ru и без какой-либо ответственности Исполнителя.

Безопасность, конфиденциальность, а также иные условия использования выбранных Заказчиком способов оплаты, выходящих за рамки настоящего Договора – регулируются соглашениями между Заказчиком и соответствующими организациями.

- 5.4. Заказчик несет ответственность за правильность производимых им платежей.
- 5.5. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет Исполнителя, либо при оплате услуг с использованием электронных денежных средств, дата получения от соответствующей платежной системы верифицированной информации о поступлении платежа за оказываемые услуги, либо дата внесения денежных средств в кассу Исполнителя.
- 5.6 Услуги полностью оплачиваются заказчиком по факту получения услуг, предоставляемых Креативным пространством «ЭХО».
- 5.7. При не поступлении денежных средств от Заказчика, в соответствии с п. 5.5 настоящего Договора в течении 24-х часов, Исполнитель оставляет за собой право аннулировать бронирование, и требовать оплаты услуг по настоящему договору, если услуга была оказана. В случаях, когда заказчик изъявляет желание забронировать Зал (комнату) менее чем за 48 часов до планируемой даты оказания услуг, Исполнитель может гарантировать бронирование только в случае поступления оплаты в течении 2-х часов с момента выставления счета Исполнителем. 5.8. Исполнитель может в одностороннем порядке изменять цену за оказание услуг
- 5.8. Исполнитель может в одностороннем порядке изменять цену за оказание услуг Креативного пространства «ЭХО».

Датой вступления в силу новых цен является дата их публикации на официальном веб-сайте компании Креативного пространства «ЭХО»: http://kino-eho.ru

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 6.1. Права Заказчика
- 6.1.1. Требовать от Исполнителя предоставление услуг в соответствии с условиями настоящего Договора;
- 6.1.2. Получать необходимую и достоверную информацию о работе Креативного пространства «ЭХО» и оказываемых в нем услугах;
- 6.1.3 Заказчик вправе направлять Исполнителю свои мнения, предложения и рекомендации по каждому виду услуг по настоящему Договору;
- 6.1.4. Заказчик вправе отказаться от бронирования Зала (комнаты), с соблюдением условий, указанных в п. 7.3 и 7.4 настоящего Договора;
- 6.1.5. При аннулировании бронирования с соблюдением сроков, указанных в п. 7.3 настоящего Договора, Заказчик имеет право осуществить перенос бронирования на другие свободные даты и время по взаимному соглашению Сторон;
- 6.1.6. Заказчик имеет право приносить с собой продукты питания и напитки;
- 6.1.7 Заказчик имеет право пользоваться любой техникой, оборудование и инвентарем (мебель, кондиционер, игровая приставка, настольные игры, музыкальное оборудование, wi-fi, телевизор проектор экрана, и др., находящиеся в предоставленном ему в аренду Зале (комнате);
- 6.1.8. Заказывать доставку еды и напитков из любых ресторанов и кафе. Оплата за заказы из ресторанов и кафе производиться Заказчиком самостоятельно;
- 6.1.9. Приносить с собой свои коллекции фильмов и/или аудио-произведений для личного использования, либо-воспользоваться интернет-услугами кинотеатров, путем активации фильма посредством смс или просмотром рекламы.
- 6.2. Заказчику запрещено:
- 6.2.1. Беспокоить других посетителей Креативного пространства «ЭХО», нарушать чистоту и порядок;
- 6.2.2. Распространение, продажа и употребление на территории и в Залах (комнатах) Креативного пространства «ЭХО» наркотических веществ;
- 6.2.3. Курить сигареты или парить, используя вэйпы, или айкос на территории Креативного пространства «ЭХО», в том числе в предоставляемых в аренду Залах (комнатах);
- 6.2.4. Самостоятельно настраивать звуковую, компьютерную и телевизорную технику, если она вышла из строя;
- 6.2.5. Входить в служебные и прочие технические помещения, предусмотренные исключительно для сотрудников Креативного пространства «ЭХО»
- 6.2.6. Самостоятельно регулировать любое оборудование без специального на то разрешения персонала.
- 6.3. Заказчик обязан:
- 6.3.1. Подробно ознакомиться со всеми Правилами посещения, изложенными в настоящем Договоре и приложения в нему, а также на веб-сайте Исполнителя: http://kino-eho.ru
- 6.3.2. Соблюдать условия настоящего Договора, Правила посещения, общей и пожарной безопасности на территории Креативного пространства «ЭХО»;
- 6.3.3. Приходить в забронированный Зал (комнату) строго в назначенное время и выходить из нее в то время, до которого Зал (комната) была забронирована, в соответствии с п.4.5.- 4.6 настоящего Договора;
- 6.3.4. Соблюдать и поддерживать общественный порядок и общепринятые нормы поведения, вести себя уважительно по отношению к другим посетителям Креативного пространства «ЭХО», обслуживающему персоналу, не допускать действий, создающих опасность для окружающих;
- 6.3.5. Соблюдать требования безопасности при использовании оборудования и техники;

- 6.3.6. Соблюдать требования пожарной безопасности при использовании украшения зала (свечи, гирлянд и прочее) и кальяна;
- 6.3.7. Внимательно относиться к личным вещам, не оставлять их без присмотра, не доверять их другим лицам.
- 6.4. Права исполнителя:
- 6.4.1. Исполнитель вправе отказать Заказчику в оказании услуг в случае нарушения Заказчиком правил посещения и поведения на территории Креативного пространства «ЭХО», в том числе применив к заказчику нормы п. 7.15 настоящего Договора;
- 6.4.2. Исполнитель вправе отказать в бронировании Зала (комнаты) в случае, если этот Зал (комната) уже забронирован на запрашиваемое Заказчиком время;
- 6.4.3. Оказывать базовые и дополнительные услуги самостоятельно или с привлечением третьих лиц;
- 6.5. Исполнитель обязан:
- 6.5.1. В течении срока действия настоящего Договора оказания услуги Заказчику, а также лицам, чьи интересы представляет Заказчик, в соответствии с действующим законодательством и условиями их предоставления, указанными в настоящем Договоре;
- 6.5.2. Предоставить по требованию Заказчика всю необходимую информацию по услугам Креативного пространства «ЭХО», включая имеющиеся описания, изображения, Правила поведения и посещения на территории Креативного пространства «ЭХО», озвучить требования к самим участникам, а также сведения о стоимости бронирования и правилах отмены бронирования;
- 6.5.3. Своими силами и за свой счет урегулировать надлежащим образом обоснованные претензии Заказчика, связанные с надлежащим качеством оказания услуг, с фактом бронирования Залов (комнат) и услуг по допуску Заказчика в забронированный Зал (комнату);
- 6.5.4. Сохранять конфиденциальность информации Заказчика, полученной от него, при бронировании Зала (комнаты), за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ;
- 6.5.5. Предоставить Заказчику подготовленный Зал (комнату), в соответствии с забронированным временем.
- 6.5.6. Обеспечить исправное состояние техники, оборудования и инвентаря. В случае сбоя техники, приложить все усилия для оперативного исправления сбоя или заменить технику в Зале (комнате), в том случае если у исполнителя имеется техническая возможность на момент происходящего сбоя.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. За неисполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору, Исполнитель и Заказчик несут ответственность в соответствии с условиями в настоящем Договоре и действующем законодательством РФ.
- 7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему Договору, она обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.
- 7.3. Возврат денежных средств Заказчику, уплаченных в качестве аванса (предоплаты), производиться в полном объеме за вычетом комиссии Третьей стороны, отвечающей за электронный платеж (онлайн-оплата услуг) при соблюдении следующих условий:
- 7.3.1. Отказ от бронирования Заказчиком малого Зала (комнаты) на компанию до 3-х человек, должно иметь место не позднее, чем за 48 (сорок восемь) часов до начала предоставления услуг Креативного пространства «ЭХО».
- 7.3.2. Отказ от бронирования Заказчиком большого Зала (комнаты), на компанию от 4-х и более человек, должно иметь место не позднее, чем за 48 (сорок восемь) часов до начала предоставления услуг Креативного пространства «ЭХО».
- 7.4. В случае отказа Заказчика от услуг Креативного пространства «ЭХО» позднее,

предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора срока, сумма аванса (предоплаты) возврату не подлежит.

- 7.5. В случае отказа Заказчика от услуг Креативного пространства «ЭХО», при бронировании и оплате заказа за день или в день оказания услуги, сумма аванса (предоплаты) возврату не подлежит.
- 7.6. Заказчик аннулирует бронирование путем направления исполнителю советующего уведомления на What`s App / Telegram или по телефону, указанному на официальном веб-сайте: http://kino-eho.ru, или позвонив по телефону 8(908)211-03-03.

Датой и временем аннулирования бронирования считаются день и час получения Исполнителем от Заказчика информации.

- 7.7. В случае, если заказчик, по причинам, не зависящим от Исполнителя не аннулировал бронирование и не воспользовался услугой Креативного пространства «ЭХО», то услуга считается оказанной надлежащим образом и оплаченные Исполнителю денежные средства возврату не подлежат.
- 7.8. За утерянные или оставленные без присмотра вещи Исполнитель ответственности не несет. Все, найденные или оставленные вещи регистрируются сотрудниками в «Журнале забытых и оставленных вещей» и хранятся в течении 14 дней, после чего утилизируются.
- 7.9. Заказчик несет ответственность за нарушение Правил поведения и посещения на территории Креативного пространства «ЭХО» и порчу техники, оборудования и имущества Креативного пространства «ЭХО». В этом случае Исполнитель имеет право взыскать с Заказчика штраф в следующем размере:
- 7.9.1. Курение сигарет или электронных устройств (айкос и другие) в Зале (комнате) 10000 рублей;
- 7.9.2. Порча любой техники, в том числе микрофоны, пульта или видео-камеры от 5000 рублей/шт.
- 7.9.3. Порча предметов интерьера и мебели 10000 рублей/шт.
- 7.9.4. Вывод техники из строя, посредством вмешательства в систему 10000 рублей.
- 7.9.5. Разбитая посуда от 350 рублей/шт., согласно прайсу конфликт меню Креативного пространства «ЭХО»
- 7.10. Заказчик несет ответственность по настоящему Договору за действие лиц, чьи интересы он представляет, как за свои собственные. Фактически все люди, которым позволен допуск в Зал (комнату) Заказчиком, являются лицами, чью ответственность за их действия, принимает на себя Заказчик.
- 7.11. Стороны не несут ответственности за нарушение условий настоящего Договора, если такое нарушение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая: действия органов государственной власти, пожар, наводнение, землетрясение, пандемия, другие стихийные бедствия, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, любые иные обстоятельства, не ограничиваясь перечисленным, которые могут повлиять на выполнение Сторонами условий настоящего Договора и неподконтрольные Сторонам. В том числе сбои в работе оборудования или нестабильности интернет трафика.
- 7.12. Совокупная ответственность Исполнителя по настоящему Договору, по любому иску или претензии в отношении настоящего Договора (Оферты) или его исполнения ограничивается суммой платежа, уплаченной Исполнителю Заказчиком за соответствующую услугу.
- 7.13. За технические неудобства, вызванные проведением сезонных, профилактических и аварийных работ службами коммунального хозяйства, Исполнитель ответственности не несет.
- 7.14. Исполнитель не несет ответственность за работу Третьих сторон (провайдер интернета, онлайн-ресурсы контента, ТВ-трансляции), в случае сбоя в их работе, а также действия Заказчика в случае нарушения п. 6.2.6, при этом берет на себя ответственность в кратчайшие сроки исправить проблему, посодействовать ее решению или произвести замену технического оборудования в зале, если это может улучшить ситуацию, и на это имеется техническая возможность в момент происходящего своя в оборудовании.

- 7.15. В случае явного неадекватного поведения со стороны Заказчика и лиц, чьи интересы он представляет по настоящему Договору (агрессия, истерическое состояние, намеренная порча имущества) Исполнитель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке и вывести Заказчика с территории Креативного пространства «ЭХО» в соответствии с п. 9.3 и 6.4.1 настоящего Договора.
- 7.16. В случае нарушения п. 6.2.6 Заказчиком, Исполнитель не несет ответственности по п. 6.5.6.
- 7.17. Исполнитель не несет ответственность за договорные отношения между Интернет-ресурсами и Заказчиком, а также не осуществляет публичный показ, либо публичное прослушивание произведений.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. При оформлении бронирования Исполнитель не требует от Заказчика указания персональных данных. Заказчик идентифицируется только путем указания номера бронирования и/или номера мобильного телефона. Предоставленные Заказчиком добровольно или за вознаграждение данные в виде имени и контактного номера телефона, могут использоваться только для предоставления информации о акциях, скидках или приглашения арендовать Зал (комнату), относящийся только к Креативному пространству «ЭХО» и его услугам.
- 8.2. В случае, если указанные сведения будут признаны персональными данными и соответствии с действующим законодательством РФ, Исполнитель обязуется использовать персональные данные Заказчика и/или указанных им лиц, указанные в процессе оформления бронирования, исключительно для внутреннего пользования и ведения учета и оформление клиента внутри CRM системы исполнителя, с целью идентификации и для представления информации о акциях, скидках или приглашения арендовать Зал (комнату), относившийся только к Креативному пространству «ЭХО» и его услугам.
- 8.3. Исполнитель обязуется ни при каких условиях не предоставлять персональные данные Заказчика и указанных им лиц, указанные данные и сведения Третьим лицам, иначе как по вступившему в законную силу решению суда.
- 8.4. Настоящий Договор, имеет силу Акта об оказании услуг. Отсутствие требования о возврате денежных средств в течении 1 (одного) дня со дня оказания услуги (дата указывается в счете), означает что услуги оказаны в срок и надлежащего качества. Приемка производиться без подписания актов.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЕГО РАСТОРЖЕНИЕ

- 9.1. Договор вступает в силу с момента его заключения согласно п. 3.5 (акцепта Оферты) и действует до полного исполнения обязательств Сторон по настоящему Договору, за исключением случаев его досрочного расторжения
- 9.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, либо в одностороннем порядке на условиях, предусмотренных в настоящем Договоре.
- 9.3. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе Исполнителя, по причинам указанным в п. 6.4.1, 7.7 и 7.13, 7.15 настоящего Договора, Услуги исполнителя считаются выполненными в полном объеме.

10. РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 10.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, решаются сторонами путем переговоров.
- 10.2. В случае, если Стороны не могут прийти к соглашению, то решение спорных вопросов подлежит рассмотрению в Арбитражном суде г. Красноярска.

11. РЕКВИЗИТЫ:

11.1. Исполнитель: Индивидуальный предприниматель Крутовская Анна Сергеевна

- 11.1.1. Идентификаторы: ИНН/КПП 191003276908/0, ОГРНИП 309241121100016 от 31.08.2016 г.
- 11.1.2. Юридический адрес: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Норильская, д. 38, кв. 118
- 11.1.3. Фактический адрес: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Яковлева, д. 59, пом. 84/1; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Октябрьская, д. 8а, пом.188; Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, д 79, пом.7.

11.1.4. Телефоны: +7(908)-211-03-03 / +7(923)-350-22-88 / +7(911)-777-02-88

11.1.5. Банковские реквизиты:

Название: ООО "Банк Точка"

БИК: 044 525 104

К/СЧЕТ: 3010 1810 7453 7452 5104

ПОЛУЧАТЕЛЬ ПЛАТЕЖА: Индивидуальный предприниматель Крутовская Анна Сергеевна

ИНН: 191 003 276 908

P/CHET: 4080 2810 2065 0000 8852

11.2 Исполнитель: Индивидуальный предприниматель Фенцель Нина Александровна

11.2.1. Идентификаторы: ИНН/КПП 244309792751/0, ОГРНИП 322784700048656 от 11.02.2022 г

11.2.2. Юридический адрес: 194017, г. Санкт- Петербург, пр-т Энгельса, д. 50 кв. 109

11.2.3. Фактический адрес: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Линейная, 90, пом. 158/1

11.2.4. Телефоны: +7(908)-211-03-03 / +7(923)-350-22-88 / +7(911)-777-02-88

11.2.5. Банковские реквизиты:

Название: ООО "Банк Точка"

БИК: 044 525 104

К/СЧЕТ: 3010 1810 7453 7452 5104

ПОЛУЧАТЕЛЬ ПЛАТЕЖА: Индивидуальный предприниматель Фенцель Нина Александровна

ИНН: 244 309 792 751

P/CHET: 4080 2810 6035 0004 2673

Утвержден Приказом №12/18 от 18.12.2024г.

Генерального директора ИП Крутовская А.С.

Круговского Ивана Сергеевича действующего

на основании Доверенности

серии 23 АВ номер 0283251 от 27.04.2020 г

18.12.2024г.

Крутовский И.С.

~, M.11.

^МФенцель Нина пександровн

Утвержден Приказом №12/12 от 18.12.2024г.

Генерального директора ИП Фенцель Н.А.

Фенцель Ниной Александровной

18.12.2024г.

Фенцель Н.А. /__

ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ УСЛУГАМИ КРЕАТИВНОГО КАРАОКЕ ПРОСТРАНСТВА «ЭХО-party»

1. АРЕНЛА:

- Минимальное количество часов аренды любого зала с понедельник по четверг: 2 часа;
- Минимальное количество часов аренды любого зала с пятницы по воскресенье: 3 часа;
- Минимальное количество часов аренды залов «LOFT HOLL» и «Гэдсби» всегда 3 часа;
- В праздничные дни минимальное количество часов может быть увеличено или изменено в не зависимости от дня недели на усмотрение администрации Креативного караокепространств «ЭХО-рагty»;
- В случае, если гость в момент посещения караоке-пространств «ЭХО-рагty», решает сократить количество часов аренды, плата не пересчитывается, возврат денежных средств не предусмотрен.
- Пересчет денежных средств возможен только в случае предварительного (не менее чем за сутки) информирования администраторов пространств «ЭХО-рагty» о изменении количества часов аренды
- Минимальное и максимальное количество гостей при бронировании зала, зависит от арендуемого зала;
- В праздничные дни минимальное количество гостей может быть увеличено или изменено в не зависимости от дня недели на усмотрение администрации Креативного караоке-пространств «ЭХО-рагtу»;
- Назначение залов, сдаваемых в аренду: проведение встреч и презентаций не массового характера.

ЗАЛЫ НА СВОБОДНОМ (Яковлева, 59)

Зал «Сфера»:

минимальное кол-во гостей - 5 человека;

максимальное кол-во гостей – 15 человек, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Мафия»:

минимальное кол-во гостей - 5 человека;

максимальное кол-во гостей – 12 человек, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Love»:

минимальное кол-во гостей -3 человек;

максимальное кол-во гостей – 5 человека, свыше на усмотрение гостей.

Зал «MIX».

минимальное кол-во гостей -3 человек;

максимальное кол-во гостей – 5 человека, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Эклектика»:

минимальное кол-во гостей - 5 человека;

максимальное кол-во гостей – 12 человек, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Pink Party»:

минимальное кол-во гостей - 5 человека;

максимальное кол-во гостей – 12 человек, свыше на усмотрение гостей.

ЗАЛЫ НА ВЗЛЕТКЕ (Октябрьская, 8а)

Зал «Аляска»:

минимальное кол-во гостей – 4 человека;

максимальное кол-во гостей – 6 человек, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Чикаго»:

минимальное кол-во гостей – 5 человека;

максимальное кол-во гостей – 10 человек, свыше на усмотрение гостей.

Зал «LOFT HOLL»:

минимальное кол-во гостей -10 человек;

максимальное кол-во гостей – 30 человек, свыше на усмотрение гостей.

Зал «PIN-UP»:

минимальное кол-во гостей – 3 человека для просмотра фильма; 3 человека для использования караоке-оборудования;

максимальное кол-во гостей – 5 человека, свыше на усмотрение гостей.

<u> ЗАЛЫ В ЦЕНТРЕ (Кирова, 19)</u>

Зал «Питер»:

минимальное кол-во гостей – 5 человека;

максимальное кол-во гостей – 10 человек, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Фэнтези»:

минимальное кол-во гостей – 3 человека;

максимальное кол-во гостей – 5 человек, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Эйфория»:

минимальное кол-во гостей -5 человек;

максимальное кол-во гостей – 10 человек, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Отель Континенталь»:

минимальное кол-во гостей – 4 человека для просмотра фильма;

максимальное кол-во гостей – 5 человека, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Космос»:

минимальное кол-во гостей – 4 человека для просмотра фильма;

максимальное кол-во гостей – 7 человек, свыше на усмотрение гостей.

ЗАЛЫ В ПОКРОВКЕ (Линейная, 90)

Зал «Венеция»:

минимальное кол-во гостей – 6 человека;

максимальное кол-во гостей – 21 человек, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Non-Stop»:

минимальное кол-во гостей – 4 человека;

максимальное кол-во гостей – 14 человек, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Cuba»:

минимальное кол-во гостей – 4 человек;

максимальное кол-во гостей – 13 человек, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Paradise»:

минимальное кол-во гостей – 4 человека для просмотра фильма;

максимальное кол-во гостей – 11 человека, свыше на усмотрение гостей.

Зал «Гэдсби»:

минимальное кол-во гостей – 7 человека для просмотра фильма;

максимальное кол-во гостей – 23 человек, свыше на усмотрение гостей.

ВАЖНО!

В случае, если в зал планирует прийти меньше человек, чем предусмотрено условиями бронирования, то минимальная аренда зала в час будет рассчитываться исходя из стоимости аренды минимально предусмотренное для конкретного зала.

*в выходные и праздничные дни - минимальное количество гостей на залы может быть изменено на усмотрение администрации Креативного караоке пространства «ЭХО-рагty».

1.1 СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ:

Аренда залов составляет с ПОНЕДЕЛЬНИКА по ЧЕТВЕРГ:

- Аренда залов «Love», «MIX», «PIN-UP», «Фэнтези»: от 3-х человек 1150 рублей в час. Если количество человек свыше 3, то каждый последующий оплачивается по прайсу 355 руб/час с человека.
- Аренда залов «Аляска», «Отель Континенталь», «Космос», «Non-Stop», «Cuba», «Paradise»: от 4-х человек 1450 рублей в час. Если количество человек свыше 4, то каждый последующий оплачивается по прайсу 355 руб/час с человека.
- Аренда залов «Сфера», «Мафия», «Эклектика», «Pink Party», «Чикаго», «Питер», «Эйфория»: от 5-х человек 1750 рублей в час. Если количество человек свыше 5, то каждый последующий оплачивается по прайсу 355 руб/час с человека.
- Аренда залов «*Венеция*»: от 6-х человек 2150 рублей в час. Если количество человек свыше 6, то каждый последующий оплачивается по прайсу 355 руб/час с человека.
- Аренда залов «*Гэдсби*»: от 7-х человек 2500 рублей в час. Если количество человек свыше 7, то каждый последующий оплачивается по прайсу 355 руб/час с человека.
- Аренда залов «LOFT HOLL»: от 10-ти человек 3550 рублей в час. Если количество человек свыше 10, то каждый последующий оплачивается по прайсу 355 руб/час с человека.
- Аренда с 01.00 часов (все залы, кроме «LOFT HOLL», «Венеция» и «Гэдсби») стоимость зала на компанию до 6 человек 2480 рублей в час. Если количество человек свыше 6, то каждый последующий оплачивается по прайсу 355 руб/час с человека.
- Аренда с 01.00 часов зал «*Венеция*» на компанию до 6 человек 2550 рублей в час. Если количество человек свыше 6, то каждый последующий оплачивается по прайсу 355 руб/час с человека.
- Аренда с 01.00 часов зал «Гэдсби» на компанию до 7 человек 2850 рублей в час. Если количество человек свыше 7, то каждый последующий оплачивается по прайсу 355 руб/час с человека.
- Аренда с 01.00 часов зал «LOFT HOLL» на компанию до 10 человек 4550 рублей в час. Если количество человек свыше 10, то каждый последующий оплачивается по прайсу 355 руб/час с человека.

Аренда залов составляет с ПЯТНИЦЫ ПО ВОСКРЕСЕНЬЕ:

- Аренда залов «Love», «MIX», «PIN-UP», «Фэнтези»: от 3-х человек 1450 рублей в час. Если количество человек свыше 3, то каждый последующий оплачивается по прайсу 445 руб/час с человека.
- Аренда залов «Аляска», «Отель Континенталь», «Космос», «Non-Stop», «Cuba», «Paradise»: от 4-х человек 1850 рублей в час. Если количество человек свыше 4, то каждый последующий оплачивается по прайсу 445 руб/час с человека.
- Аренда залов «Сфера», «Мафия», «Эклектика», «Pink Party», «Чикаго», «Питер», «Эйфория»: от 5-х человек 2250 рублей в час. Если количество человек

- свыше 5, то каждый последующий оплачивается по прайсу 445 руб/час с человека.
- Аренда залов «*Венеция*»: от 6-х человек 2750 рублей в час. Если количество человек свыше 6, то каждый последующий оплачивается по прайсу 445 руб/час с человека.
- Аренда залов «**Гэдсби»:** от 7-х человек 3150 рублей в час. Если количество человек свыше 7, то каждый последующий оплачивается по прайсу 445 руб/час с человека.
- Аренда залов «LOFT HOLL»: от 10-ти человек 4550 рублей в час. Если количество человек свыше 10, то каждый последующий оплачивается по прайсу 445 руб/час с человека.
- Аренда с 01.00 часов (все залы, кроме «LOFT HOLL», «Венеция» и «Гэдсби») стоимость зала на компанию до 6 человек 2880 рублей в час. Если количество человек свыше 6, то каждый последующий оплачивается по прайсу 445 руб/час с человека.
- Аренда с 01.00 часов зал «*Венеция*» на компанию до 6 человек 3150 рублей в час. Если количество человек свыше 6, то каждый последующий оплачивается по прайсу – 445 руб/час с человека.
- Аренда с 01.00 часов зал «Гэдсби» на компанию до 7 человек 3550 рублей в час. Если количество человек свыше 7, то каждый последующий оплачивается по прайсу 445 руб/час с человека.
- Аренда с 01.00 часов зал «*LOFT HOLL*» на компанию до 10 человек 4850 рублей в час. Если количество человек свыше 10, то каждый последующий оплачивается по прайсу 445 руб/час с человека.

** в выходные, праздничные и прочие предпраздничные дни - цены на аренду залов могут быть изменены на усмотрение администрации Креативного караоке пространства «ЭХО-рагу».

Скидки и акции:

- Скидки и акции не суммируются;
- Скидками и акциями можно воспользоваться в период с понедельника по четверг с 12:00 и до 00:00 часов;
- Скидки и акции в праздничные даты могут быть отменены вне зависимости от дня нелели:
- Скидкой в День Рождения «Скидка = возрасту!», можно воспользоваться в период 7 дней ДО и 7 дней ПОСЛЕ Дня Рождения в любой день, при соблюдение 3-х условий:
 - 1. Сообщить администратору при бронировании по телефону, посредством сообщения или при визите на филиал;
 - 2. Бронирование зала от 4-х часов;
 - 3. Предъявить <u>оригинал</u> паспорта/свидетельства о рождение, водительское удостоверение, Госуслуг администратору.***
 - *** копия или фотография не являются документом удостоверяющей личность, и администрация Креативного караоке пространства «ЭХО-рагty» в праве отказать в проведение скидки

Размеры предоплаты:

- Залы от 3-х гостей 500 рублей;
- Залы от 4,5,6-ти гостей 1000 рублей;
- Залы от 7,8-ми гостей 2000 рублей;

- Залы от 10-ти гостей 3000 рублей:****
- Минимальная сумма предоплаты за комбо пакеты от 70% от стоимости пакета;
- Акционные комбо пакет 100%;

**** в выходные и праздничные и прочие предпраздничные дни - размер предоплаты может быть измененн, на усмотрение администрации Креативного караоке-пространства «ЭХО-рагту».

1.2 ПРОБКОВЫЙ СБОР:

Пробковый сбор - это сервисный сбор, которую администрация Креативного караоке пространства «ЭХО-рагту» берет с гостей за возможность пить принесенные с собой алкогольные напитки, так же в него входит предоставление бокалов и охлаждение напитков. Если гость отказывается оплатить сервисный сбор, то и распивать алкоголь, который он принёс с собой, не сможет.

- Слабоалкогольные напитки (пиво) 100 рублей с каждого литра;
- Слабоалкогольные напитки (вино, шампанское, мартини) 150 рублей с каждой бутылки (объемом до 0,7 литра);
- Крепкие спиртные напитки 300 рублей с каждой бутылки (объемом 0,5 литра);
- Крепкие спиртные напитки 400 рублей с каждой бутылки (объемом 0,7 литра).

2. БРОНИРОВАНИЕ И ПРЕДОПЛАТА:

Любой зал, можно забронировать, для этого вы можете:

- Позвонить нам по тел. 8-908-211-03-03;
- Оставить заявку в группе **VK**, **Instagram**, **Авито**, **2ГИС** или на сайте **https://kino-eho.ru**. И наш Отдел Продаж, с Вами обязательно свяжется, в самое ближайшее время.
- Фиксирование зала производится после внесения предоплаты субарендатором.
- При опоздании гостей на посещение зала в забронированное время необходимо уведомить администратора любым удобным способом, по телефону или сообщением в WhatsApp.
- Исчисление времени аренды брони начинается строго в согласованное время.
- В случае если гости опаздывают более чем на 15 мин. Мы оставляем за собой право аннулировать аренду и снять время брони. При этом предоплата не возвращается.

Примечания:

- *полная стоимость услуги рассчитывается индивидуально;
- ** размер предварительной оплаты, зависит от полной стоимости услуги.
- *** если после 00.00 и началом брони промежуток ожидания более 30 мин, то оплата за каждый час ожидания гостей 2480 рублей (первые 30 минут ожидания оплата не взимается).

ВНИМАНИЕ!!!

- 1) <u>При отмене бронирования менее чем за 48 часа до забронированного времени,</u> предоплата не возвращается.
- 2) <u>При переносе бронирования и последующей отмене предоплата не</u> возвращается.
- 3) <u>Субарендатор несет ответственность за использование помещения и</u> оборудования. Назначение, сдаваемых в субаренду залов: проведение встреч и презентаций не массового характера.

- 4) <u>В праздничные дни, в случае отмены бронирования, предоплата за аренду</u> зала\комбо не возвращается. Гость может оформить перенос брони, не позднее, чем за сутки до забронированного времени.
- 5) <u>В случае повреждения имущества Креативного караоке пространства «ЭХО-рату», сумма компенсации регулируется конфликт-меню.****</u>

****если поврежденное имущество, не прописано в конфликт-меню, то сумма нанесенного ущерба определяется на месте администрацией Креативного караоке пространства «ЭХО-рагу»

ВОСПОЛЬЗОВАВШИСЬ НАШИМИ УСЛУГАМИ, ВЫ АВТОМАТИЧЕСКИ СОГЛАШАЕТЕСЬ С ПРАВИЛАМИ ПОСЕЩЕНИЯ КРЕАТИВНОГО КАРАОКЕ ПРОСТРАНСТВА «ЭХО-party»

С уважением, администрация Креативного караоке пространства отдыха «ЭХО-рагty»

 $10.03.2025\Gamma$.

Утверждено генеральным директором ИП Круговская А.С.

Круговского Ивана Сергеевича действующего

подпись

на основании Доверенности серии 23 АВ номер 0283251 от 27.04.2020 г

10.03.2025г.

Крутовский И.С. /

Утвержден генеральным директором ИП Фенцель Н.А.

Фенцель Нина нександровн

Фенцель Ниной Александровной

10.03.2025г.

Фенцель Н.А. /__

Ответственность субарендодатора за повреждения субарендуемого помещения

Заказчик несет ответственность за нарушение Правил поведения на территории Караоке-пространств ЭХО и порчу техники, оборудования и имущества Караоке-пространства, согласно пункту 4.2. Приложения к договору оферты размещенного в сети «интернет» на основном сайте компании www.kino-eho.ru и условиях почасовой аренды нежилого помещения.

Конфликт -меню Креативного пространства Эхо-рагty

No॒	Наименование услуги по аренде зала	Руб/шт		
	Порча посуды предоставляемой в залы	1 j 0/ 221		
1	Тарелка для пиццы	1500		
2	Тарелка столовая	350		
3	Тарелка десертная	900		
4	Тарелка для фруктов	1200		
5	Рокс маленький	200		
6	Рокс большой	450		
7	Бокал винный	450		
8	Бокал для виски	450		
9	Бокал флютте	450		
10	Шот	300		
11	Кружка пивная	450		
12	Кружка чайная	350		
13	Блюдца чайные	350		
14	Чайник 1500 мл	2200		
15	Графин	1200		
16	Графин Штоф	1000		
17	Вилка столовая	200		
18	Нож столовый	200		
19	Чайная ложка	150		
20	Ваза	1200		
21	Фруктовая карусель	1500		
Порча оборудования кальянного парка				
1	Калауд для чаши	500		
2	Колба для кальяна	3500		
3	Чаша для кальяна	1500		
	Порча техники			
1	Порча микрофона	10000		
2	Порча геймпада	7000		
3	Залив/порча клавиатуры жидкостями	8000		
4	Порча покрытия экран	5000		
5	Порча саббуфера	25000		
6	Вывод техники из строя по средством физического	10000		
	воздействия/вмешательства			

Порча предмета интерьера и мебели				
1	Порча покрытия пола (ковралин/плитка ПВХ)	От 5000		
2	Порча дивана	12000		
3	Порча стола	6500		
4	Порча предмета декора	От 5000		
Порча зал Лофт Холл				
1	Порча покрытия пола (плитка ПВХ)	От 7000		
2	Порча дивана (одного элемента)	От 15000		
3	Порча пуфика	От 6000		
4	Порча кресла	От 15000		
5	Порча стола	От 10000		
6	Порча зеркал	От 20000		
7	Порча предмета декора (картины)	От 6500		
Иное				
1	Курение сигарет или электронных устройств (айкос)	10000		

Заказчик несет ответственность по настоящему Договору за действия лиц, чьи интересы он представляет, как за свои собственные. Фактически все люди, которым позволен допуск в зал (комнату) заказчиком, являются лицами чью ответственность за их действия, принимает на себя заказчик.

Если произошла порча имущества не предусмотренного внутренним прайсом стоимость возмещения ущерба оценивается администрацией Караоке-пространства ЭХО и подлежит к оплате Субарендатором по факту окончания периода субаренды.

С уважением, администрация Креативного караоке пространства отдыха «ЭХО-рагtу»

Утверждено генеральным директором ИП Круговская А.С.

Круговского Ивана Сергеевича действующего

на основании Доверенности серии 23 АВ номер 0283251 от 27.04.2020 г

^{Л.}Фенцель Нина лександровна

10.03.2025г.

Крутовский И.С. /_

Утвержден генеральным директором ИП Фенцель Н.А.

подпись

Фенцель Ниной Александровной

10.03.2025г.

Фенцель Н.А. /___

Обращение Генерального директора к гостям Креативного пространства «ЭХО»

Заключение о легитимности деятельности ИП Крутовская A.C.

Индивидуальный предприниматель Крутовская Анна Сергеевна оказывает культурноразвлекательные услуги (услуги Креативного пространства «ЭХО») любому физическому лицу (Заказчику), которые могут включать в себя бронирование и предоставление в пользование специально-оборудованного Зала (комнаты); предоставление во временное пользование инвентаря, оборудования, техники, находящихся в бронируемом Зале (комнате); услуги продуктовой лавки (безалкогольные напитки, снеки и прочее (имеет свою индивидуальную упаковку) и кальян; оформление Зала (комнаты) в соответствии с пожеланиями Заказчика и другие услуги, в порядке и на условиях, изложенных в публичном Договоре-оферте. Описание и полный перечень предоставляемых Исполнителем услуг Креативного пространства «ЭХО» опубликован на веб-сайте компании: https://kino-eho.ru

ИП Крутовская А.С., осуществляет деятельность, которая регламентируется «ОК 029-2007 (КДЕС Ред 1.1) Общероссийским классификатором видов экономической деятельности» (утв. Приказом Ростехрегулирования от 22.11.2007 №329-ст., ред. От 24.12.2012, введен в действие 01.01.2008г)

В частности, ИП Крутовская А.С.» осуществляет следующие виды деятельности:

	Код ОКВЭД 55.23.3 «Сдача в наем для временного проживания меблированных
к	омнат»:

- □ Код ОКВЭД 52.25.2 «Розничная торговля безалкогольными напитками»;
- □ Код ОКВЭД 92.72 «Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенная в другие группировки».

Согласно Федеральному закону от 04.05.2011 N99-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «О лицензировании отдельных видов деятельности», данные виды деятельности не являются лицензируемыми, то есть для их осуществления лицензия не требуется.

Залы (комнаты), которые предоставляет в пользование ИП Крутовская А.С., оснащены мультимедийным оборудованием и техникой, в частности телевизорами, проекторами, игровыми приставками и ТВ-приставками.

По своему желанию, физическое лицо имеет возможность посмотреть в комнате фильм, послушать музыку, поиграть в настольные игры или компьютерные игры. Просмотр кинофильмов, прослушивание аудиозаписей, использование игровых приставок в комнате реализовывается Заказчиком самостоятельно, на основании ч.4 ГК РФ от 18.12.2006 N 230-Ф3 (ред. от 13.07.2015)

С помощью предоставленного оборудования, Заказчик также может воспользоваться общедоступными Интернет-ресурсами (например, онлайн-кинотеатрами). Физическое лицо самостоятельно получает доступ к аудиовизуальным произведениям в порядке и на условиях выбранного Интернет-ресурса (а именно: получает доступ к аудиовизуальному произведению через просмотр рекламы, оплаты с помощью банковской карты или смс, и т.п.

ИП Крутовская А.С. не несет ответственность за договорные отношения между Интернетресурсом и Физическим лицом (Заказчиком), а также не осуществляет публичный показ, либо публичное прослушивание произведений.

В соответствии с п. 1 ст. 1273 ч. 4 ГК РФ «допускается без согласия Автора или иного правообладателя и без выплаты вознаграждения воспроизведение гражданином при необходимости и исключительно в личных целях правомерно обнародованного произведения». Соответственно, Физическое лицо, осуществляющее просмотр фильма, либо прослушивание аудиозаписей, использует произведения в личных целях, так как в данный момент находиться в

Зале (комнате), где присутствуют лица, которые относятся к обычному кругу семьи или к близким, знакомым семьи. Физические лица, временно находящиеся в комнате и пользующиеся техникой, оборудованием и инвентарем для просмотра дисков и других носителей, самостоятельно несут ответственность за используемые аудиовизуальные произведения (лицензионный аудио/видео диск).

Возможность использования таких объектов авторского и смежных прав в Зале (комнате), прямо предусмотрена ст. 1272 ч. 4 ГК РФ, которая гласит, что если оригинал или экземпляры произведения правомерно введены в гражданский оборот на территории Российской Федерации путем их продажи или иного отчуждения, дальнейшее распространение оригинала или экземпляров произведения допускается без согласия правообладателя и без выплаты ему вознаграждения.

ИП Крутовская А.С. не занимается прокатом аудиовизуальных произведений. Согласно ст. 626 ч. 2 ГК РФ, прокатом является постоянная предпринимательская деятельность цель которой предоставлять движимое имущество за плату во временное владение в пользование другому лицу — данная услуга Исполнителем не предоставляется.

Согласно установленному Прайс-листу ИП Крутовская А.С., предоставляет Физическому лицу (Заказчику) услуги по предоставлению в аренду отдельных Залов (комнат) с оборудованием, в Креативном пространстве «ЭХО», а Заказчик оплачивает время, в период которого Исполнитель оказывает данному лицу услуги, и оплачивает дополнительные платные услуги. Стоимость за время, оплачивается вне зависимости от того, каким образом было использовано Заказчиком. Фиксация объема оказанных услуг осуществляется посредством выставляемого Заказчику счета. В соответствии со ст. 779 ч. 2 ГК РФ Заказчик обязан оплатить, оказываемые услуги в сроки и на условиях, которые указаны в публичной оферте.

ИП Крутовская А.С. не несет ответственность за деятельность Заказчика, которую тот осуществляет в предоставляемых ему Залах (комнатах) и посредством предоставляемого ему для использования техники, оборудования и инвентаря, а также за оставленные без присмотра

вещи.